

Selbstauskunft des Mietinteressenten

Weidener Immobilien
Dornaer Str. 9 - 07545 Gera



Telefon: 0365 / 855 236-0

Fax: 0365 / 855 236 33

Mail: empfang@immobilien-weidener.de

www.weidener.immo

Mir / uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

WICHTIG: Beizulegende Unterlagen:

- **Ausweises / Reisepass**
- **letzten 3 Lohnbescheinigungen oder BWA (bei Selbstständigen), Rentenbescheid, Zuschüsse o.ä., Kindergeld**
- **Hausrat- & Haftpflichtversicherung**
- **Vorvermieterbescheinigung**
- **Schufa Auskunft bzw. Auftrag zur Einholung**

Ich/wir bin/sind an der Anmietung des Objektes

Adresse / Lage	gewünschter Mietbeginn
----------------	------------------------

	Mietinteressent	Mitmieter (Ehegatte, Lebensgefährte, etc.)
Name, Vorname:		
Geburtsdatum,		
derzeitige Anschrift:		
Telefon / Handy		
E-Mail-Adresse:		
derzeit ausgeübter Beruf / Tätigkeit		
Arbeitgeber		
Monatliches Nettoeinkommen:	€ monatlich	€ monatlich
Monatliches Zusatzeinkommen:	€	€
(Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld	€	€
Weihnachtsgeld, etc.)	€	€

BITTE WENDEN

Zum Haushalt gehörende Kinder ? (Namen, Geb.datum)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, wenn ja - wann?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (falls ja - wann?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bestehen Mietrückstände ? (wenn ja - in welcher Höhe ?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (wenn ja - wann?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (falls ja - welche und in welchem Umfang?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja - Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Spielen Sie Musikinstrumente? (falls ja - welche?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie Haustiere ? (wenn ja - welche?)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist einer der Wohnungsnutzer Raucher?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

1. Ich/wir erklären, das ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete & Nebenkosten, zu leisten.

2. Ich/wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder die fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

3. Ich/Wir sind damit einverstanden, das der Vermieter oder dessen Beauftragter bei der Schufa Holding AG, die Schufa-Auskunft zum Zwecke der Vermietung einholt.

Auf Wunsch kann auch eine Schufa Selbstauskunft vorgelegt werden.

4. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen.

Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Für weitere gewünschte Wohnungsangebote erteilt der Interessent die Zustimmung zur weiteren Verwendung seiner Daten.

.....
Datum

.....
Datum

.....
Unterschrift Mietinteressent / in

.....
Unterschrift Mitmieter / in